



Comune di Fauglia
 Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

N.109

17.09.2011

OGGETTO: FORMALIZZAZIONE TITOLO DI DISPONIBILITÀ PREVIO STIPULA CONTRATTO DI LOCAZIONE IMMOBILE SITO IN VALTRIANO, VIA VALTRIANO ADIBITO ALLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' AMBULATORIALI.

L'anno **duemilaundici** addi **diciassette** del mese di **settembre** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sotto elencati signori:

CARLI CARLO	SINDACO	P
PETRINI FULVIA	VICESINDACO	P
MACCHIA SERGIO	ASSESSORE	P
ROSSI CIRANO MAURIZIO	ASSESSORE	P
LIPPI ROMINA	ASSESSORE ESTERNO	P

Totale presenti **5**

Totale assenti **0**

Assiste il Vice Segretario Comunale Sig.ra. **Dott.ssa. Antonella Ciato** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Carlo Carli** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

P A R E R I P R E V E N T I V I

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
F.to Dott. Arch. Tognoni**

**IL RAGIONIERE
F.to Dott.ssa Ciato**

Delibera di G.C. n. 109 del 17.09.2011

Oggetto: formalizzazione titolo di disponibilità previo stipula di contratto di locazione per immobile sito in Valtriano, via Valtriano, adibito allo svolgimento di attività ambulatoriali.

La Giunta Comunale

- Preso atto che il Comune è proprietario di un immobile posto in Valtriano, via Valtriano, identificato al Catasto Urbano del Comune di Fauglia al Fg. 3, mapp. 113 sub.2, concesso ad oggi in disponibilità di fatto alla Dott.ssa Accorsini, ove svolge attività ambulatoriale;
- Vista la richiesta della Dott.ssa Alda Martini del 12/08/2011 prot. 5837, con la quale chiede a questa Amministrazione, la disponibilità del predetto immobile per svolgere attività ambulatoriale in condivisione con la Dott.ssa Accorsini;
- Ritenuto opportuno accogliere detta richiesta e nell'occasione formalizzare il titolo di disponibilità del ridetto immobile, secondo un canone, da determinare da parte dell'Ufficio tecnico comunale, che tenga conto della valenza sociale insita nelle prestazioni professionali rese dai conduttori a servizio della collettività;
- Acquisito il parere di regolarità tecnica sul presente provvedimento espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Settore 2;
- Omesso il parere di regolarità contabile in quanto dal presente provvedimento non derivano impegni di spesa o diminuzioni di entrata;

Con votazione unanime resa ai sensi di Legge

delibera

1. La stipula di un contratto di locazione per lo svolgimento di attività ambulatoriali nell' immobile di proprietà comunale posto in Valtriano, via Valtriano, identificato al Catasto Urbano del Comune di Fauglia al Fg. 3, mapp. 113 sub.2, con i seguenti elementi essenziali:

- Locatari: Dott.ssa Accorsini; Dott.ssa Martini;
- Termini di efficacia: sei anni + sei;
- Canone annuo: da definire, tenendo conto comunque della valenza sociale insita alle prestazioni professionali rese a servizio della collettività dai medici richiamati in premessa;

2. Conferire esplicito mandato al Responsabile del Settore II per la stipula del contratto di locazione di cui al precedente n. 1, comprensivo della determinazione del canone locativo;

3. Dichiarare con separata unanime votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/00.

**Letto, approvato e sottoscritto:
IL PRESIDENTE
Carlo Carli**

**L'ASSESSORE ANZIANO
Fulvia Petrini**

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa. Antonella Ciato**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni successivi dal e vi rimarrà fino al
- è stata comunicata con lettera n.in data ai signori Capi Gruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, D. Lgs n. 267/2000.
- è stata trasmessa al Prefetto con lettera n. in data (art 135, 2° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 267/2000).
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
