



*Comune di Fauglia*

*Provincia di Pisa*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 51

Data 28.09.2009

### ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

#### **OGGETTO: VARIANTE AL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R. 1/2005 - ADOZIONE**

L'anno **duemilanove** addi **ventotto** del mese di **settembre** alle ore **21.15** nella sala delle adunanze consiliari del Comune, alla prima convocazione, in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale :

1 - CARLI CARLO	P
2 - PETRINI FULVIA	P
3 - ROSSI CIRANO MAURIZIO	P
4 - MACCHIA SERGIO	P
5 - CORSINI ROBERTO	P
6 - BANI MARCELLO	P
7 - MAZZANTI MARA	P
8 - PERRONE MARINA BRUNA	P
9 - POLITI CLAUDIO	P
10 - GIACHETTI FRANCA	P
11 - CECCANTI CARLO	P
12 - GIAMPAOLI FABRIZIO	P
13 - MONACO ANTONIO	P
14 - FROLI RICCARDO	A
15 - FRANCHINI FEDERICO	P
16 - ROSSI ALBERTO	P
17 - LOMBARDO ANTONIO	P

Totale presenti **16**

Totale assenti **1**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

Presiede il Sig. **Carli Carlo**- SINDACO.

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **.Dr. Pellegrino Antonio**

**P A R E R I**

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO TECNICO**  
F.to Dr.ssa Ciato /Ing. Castelli

---

**IL RAGIONIERE**  
F.to Dr.ssa Ciato

---

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art.151, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario di questo Comune,

**ATTESTA**

l'esistenza della copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa da assumere con il presente atto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n.26 del 26.07.2003 è stato approvato il Piano Strutturale del Comune di Fauglia;
- con deliberazione consiliare n. 45 del 15.12.2005 è stato approvato il Regolamento Urbanistico del Comune di Fauglia;
- con deliberazione consiliare n. 19 del 28.04.2009 è stata approvata una variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Fauglia;
- Considerato che durante la gestione del Regolamento Urbanistico, si è evidenziata la necessità di procedere ad apportare delle rettifiche normative relativamente all'art. 23 delle Norme Tecniche di Attuazione "Disposizioni per l'installazione di pannelli solari termici e fotovoltaici" che disciplina le modalità di installazione di impianti solari termici e fotovoltaici su edifici esistente e di nuova costruzione nei vari ambiti urbanistici distinti dal Regolamento Urbanistico;

Atteso che la variante al R.U. in esame, redatta dal Settore 3 e conservata agli atti del medesimo settore è composta:

- dal fascicolo contenente: relazione tecnico-urbanistica del responsabile del procedimento, estratto degli elaborati stato attuale e di variante, oltre al rapporto del garante della comunicazione;

Dato atto che:

- la presente variante è stata ritenuta esclusa dalla valutazione integrata di cui all'art. 11 della L.R. 1/2005 e relativo regolamento di attuazione 4/R del febbraio 2007, per le motivazioni espresse nella relazione tecnico-urbanistica del Responsabile del Procedimento;
- è stato proceduto a depositare la certificazione di esenzione alla effettuazione di nuove indagini geologico-tecniche presso l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio di Pisa;

Preso atto che con Delibera di Giunta Comunale n.97 del 19.09.2009 è stato individuato Garante della Comunicazione ai sensi dell' art. 19 della L.R. 1/2005, il Direttore Generale Dott. Antonio Pellegrino, il quale ha provveduto in data 21.09.2009, a redarre il rapporto del Garante della Comunicazione ai sensi dell'art. 20 della L.R. 1/2005 allegato in atti;

Vista:

- La relazione tecnico-urbanistica predisposta dal Responsabile del Procedimento, e con essa la coerenza della medesima variante agli obiettivi del Piano Strutturale ed agli strumenti della pianificazione territoriale sovracomunale;
- Vista la Legge Regionale 1/2005, in particolare l'art. 16 e 17;
- Visto l'allegato parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica del presente atto espresso dal Responsabile del Settore 3 ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

Omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 in quanto dallo stesso non derivano impegni di spesa o diminuzione di entrata.

**Con voti favorevoli N. 12, astenuti N. 2 (Monaco e Franchini) e N. 2 Contrari (Rossi A. e Lomabardo) resi dai N. 16 consiglieri presenti e votanti**

### **DELIBERA**

1. Di adottare per le motivazioni espresse in premessa la variante al vigente Regolamento Urbanistico  
ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005, consistente in rettifiche normative relativamente all'art. 23  
delle Norme Tecniche di Attuazione "Disposizioni per l'istallazione di pannelli solari termici e fotovoltaici", redatta dal Settore 3 e conservata agli atti del medesimo Settore, composta dalla seguente documentazione:
  - fascicolo contenente: relazione tecnico-urbanistica del responsabile del procedimento, estratto degli elaborati stato attuale e di variante, oltre al rapporto del garante della comunicazione;
2. Di dare mandato al Responsabile del Settore 3 di adottare tutti gli atti gestionali necessari per dare attuazione al presente atto.

**Letto, approvato e sottoscritto:**  
**IL PRESIDENTE**  
**Carli Carlo**

---

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
**Petrini Fulvia**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dr. Pellegrino Antonio**

---

Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dr. Pellegrino Antonio**

---

---

Che la presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA il giorno .....

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma D.Lgs. n. 267/2000)
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma D.Lgs 267/200)

Addì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dr. Pellegrino Antonio**

---