



Comune di Fauglia
 Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

N.11

10.02.2009

**OGGETTO: INDIVIDUAZIONE FIGURE NECESSARIE PER LA
 PREDISPOSIZIONE DI VARIANTE AL VIGENTE R.U.
 CONTESTUALE ALL'ADOZIONE DI PIANO ATTUATIVO.**

L'anno **duemilanove** addi **dieci** del mese di **febbraio** alle ore **12,30** nella sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sotto elencati signori:

FROLI RICCARDO	SINDACO	A
MONACO ANTONIO	ASSESSORE ANZIANO	P
NOVI RICCARDO	ASSESSORE EFFETTIVO	P
BARSOTTI CESARE	ASSESSORE EFFETTIVO	P
MASSEI ANGELO	ASSESSORE	P
BACCI ALESSIO	ASSESSORE	P

Totale presenti **5**

Totale assenti **1**

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Dr. Pellegrino Antonio** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MONACO ANTONIO** nella sua qualità di Vice - Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

P A R E R I P R E V E N T I V I

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
F.to Dott. Arch. Tognoni**

IL RAGIONIERE

F.to Dott.ssa Ciato

Delibera di G.C. n. 11 del 10.02.2009

Oggetto: Predisposizione variante al vigente Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005 per procedere contestualmente all'adozione del P.d.R. 01 dell' UTOE Luciana

La Giunta Comunale

Premesso che:

- nel territorio del Comune di Fauglia è vigente il Regolamento Urbanistico approvato con delibera di Consiglio Comunale del n. 45 del 15/06/2005;
- in data 26 aprile 2007 assunta al ns protocollo 3448, prat. Ed. n. 13/07, i Sig. Pusoli Filomena, Tosciri Angela, Tosciri Antonio e Tosciri Giampiero, hanno presentato istanza di P.d.R. volta ad ottenere l'autorizzazione alla trasformazione dei terreni di loro proprietà, ricompresi all'interno del P.d.R. 01 dell'U.T.O.E. di Luciana e catastalmente individuati all'Agenzia del Territorio di Pisa, Catasto Terreni del Comune di Fauglia al foglio di mappa n. 35, particelle per intero 58 e in porzione 49, 59, 259 e 420;
- il progetto di P.d.R. è stato esaminato dal Settore 3 che ha successivamente richiesto integrazioni documentali, le quali sono state prodotte dai richiedenti ed in base alle quali è possibile oggi, avviare l'iter di adozione e approvazione del Piano attuativo;

Preso atto della volontà dell'Amministrazione, di procedere nel rispetto della proposta del P.d.R. richiamato in premessa;

Tenuto conto che:

- per poter dare attuazione alla versione proposta del P.d.R., essendo tale strumento attuativo in contrasto con il vigente Regolamento Urbanistico, relativamente ad una ripermetrazione di minima entità del comparto oggetto di P.d.R, senza aumento della superficie di intervento, della sua capacità edificatoria e senza riduzione di standard, si rende necessario procedere alla contestuale adozione di una variante al vigente Regolamento Urbanistico;
- detta variante può essere predisposta dal Settore 3;

Preso atto altresì:

- che l'art. 19 della L.R. 1/2005 prevede che i Comuni nella fase di formazione e approvazione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio, ovvero delle loro varianti, garantiscano la partecipazione dei cittadini in ogni fase del procedimento, istituendo il Garante della comunicazione, che può essere individuato all'interno della struttura dell'Ente con esclusione del Responsabile del procedimento;
- che l'art. 16 della sopraccitata legge prevede altresì l'individuazione della figura del Responsabile del procedimento, il quale accerta che il procedimento si svolga nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;

Ritenuto pertanto necessario istituire il Garante della comunicazione ed individuare la figura del Responsabile del procedimento per la variante in oggetto;

Visto l'allegato parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica del presente atto espresso dal responsabile del Settore 3 ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

Omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto dallo stesso non derivano impegni di spesa o diminuzione di entrata;

Ad unanimità di voti legalmente espressi

DELIBERA

1. di incaricare Settore 3 della predisposizione degli atti relativi alla variante;
2. di istituire per le motivazioni espresse in premessa ed ai sensi dell'art. 19 della L.R. 1/2005 il Garante della comunicazione relativamente al procedimento di variante al vigente R.U., individuandolo nella figura del Dott. Antonio Pellegrino, Direttore Generale del Comune di Fauglia, che svolgerà le funzioni previste dall'art. 20 della Legge regionale menzionata;
3. di individuare altresì, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 1/2005, il Responsabile del Settore 3, Arch. Andrea Tognoni, quale Responsabile del procedimento della variante in oggetto;
4. che ai sensi dell' art. 126 del D.Lgs.267/00 il presente atto non è soggetto a controllo e che diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 134 dello stesso decreto legislativo, trascorsi 10 gg. dalla sua pubblicazione all' albo pretorio;
5. di dichiarare con separata unanime votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell' art. 134 del D.Lgs. 267/00.

**Letto, approvato e sottoscritto:
IL PRESIDENTE
MONACO ANTONIO**

**L'ASSESSORE ANZIANO
NOVI RICCARDO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Pellegrino Antonio**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni successivi dal e vi rimarrà fino al
- è stata comunicata con lettera n.in data ai signori Capi Gruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, D. Lgs n. 267/2000.
- è stata trasmessa al Prefetto con lettera n. in data (art 135, 2° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Pellegrino Antonio**

Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 267/2000).
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Pellegrino Antonio**
