



Comune di Fauglia
 Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

N.41

05.05.2009

**OGGETTO: ASSENSO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
 ALL'ATTUAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO DEL CENTRO SOCIO
 SANITARIO IN MONTALTO DI CUI L'AREA SPECIALISTICA
 DISCIPLINATA DALLA SCHEDA NORMA B4.6**

L'anno **duemilanove** addi **cinque** del mese di **maggio** alle ore **15,15** nella sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sotto elencati signori:

FROLI RICCARDO	SINDACO	P
MONACO ANTONIO	ASSESSORE ANZIANO	A
NOVI RICCARDO	ASSESSORE EFFETTIVO	P
BARSOTTI CESARE	ASSESSORE EFFETTIVO	P
MASSEI ANGELO	ASSESSORE	P
BACCI ALESSIO	ASSESSORE	P

Totale presenti **5**

Totale assenti **1**

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Dr. Pellegrino Antonio** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Dr. Froli Riccardo** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

P A R E R I P R E V E N T I V I

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
F.to Dott. Arch. Tognoni**

IL RAGIONIERE

F.to Dott.ssa Ciato

Delibera di G.C. n. 41 del 05.05.2009

Oggetto: assenso dell'Amm. Comunale all'attuazione del Piano Attuativo del Centro Socio-Sanitario in località Montalto di cui l'area specialistica disciplinata dalla scheda norma B4.6

La Giunta Comunale

Premesso che:

- nel territorio del Comune di Fauglia è vigente il Regolamento Urbanistico approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 15.12.2005;
- lo stesso atto di governo del territorio prevede in località Montalto, ove sussiste la struttura del Centro Socio Sanitario Stella Maris che in parte utilizza immobili di proprietà comunale, un'area specialistica disciplinata dalla scheda norma B4.6 dell'appendice 4 alle N.T.A., che subordina la realizzazione degli interventi ivi consentiti alla preventiva formazione di Piano Attuativo;
- in detta area sono ricompresi immobili di proprietà della Fondazione Stella Maris, del Comune di Fauglia e per una piccola porzione della Sig.ra Poggianti Maria Elena;

Preso atto che la Fondazione Stella Maris ha manifestato la volontà di procedere all'ampliamento della struttura socio sanitaria e che a tal proposito ha presentato in data 08.10.2008 prot. n. 7916 specifico Piano Attuativo;

Presa visione del Piano attuativo e degli interventi in esso previsti;

Considerato che:

- in detto piano sono compresi immobili di proprietà comunale e dunque al fine di rendere legittima l'istanza di presentazione dello strumento Attutivo, è necessario che lo stesso venga "autorizzato" da tutti gli aventi titolo tra cui il Comune di Fauglia;
- gli interventi previsti in detto piano, vanno ad interessare una porzione di immobili di proprietà comunale;

Visto l'allegato parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica del presente atto espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

Omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto dallo stesso non derivano impegni di spesa o diminuzione di entrata;

Ad unanimità di voti legalmente espressi

DELIBERA

1. di autorizzare la Fondazione Stella Maris a procedere all'attuazione del Piano attuativo presentato in data 08.10.2008 prot. n. 7916 di cui l'area specialistica individuata nella scheda norma B4.6 dell'appendice 4 alle N.T.A, la cui perimetrazione e gli interventi comprendono immobili di proprietà dell'Amministrazione comunale;

2. di subordinare le procedure di adozione e successiva approvazione del Piano Attuativo alle procedure di cui l'art. 67 della L.R. 1/2005 compreso la preventiva definizione di schema di convenzione atto a disciplinare i rapporti tra il Comune di Fauglia e la Fondazione Stella Maris in merito alla realizzazione degli interventi previsti nel medesimo piano attuativo;
3. che ai sensi dell' art. 126 del D.Lgs.267/00 il presente atto non è soggetto a controllo e che diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 134 dello stesso decreto legislativo, trascorsi 10 gg. dalla sua pubblicazione all' albo pretorio;
4. di dichiarare con separata unanime votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell' art. 134 del D.Lgs. 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Dr. Froli Riccardo

**L'ASSESSORE ANZIANO
NOVI RICCARDO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Pellegrino Antonio**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni successivi dal e vi rimarrà fino al
- è stata comunicata con lettera n.in data ai signori Capi Gruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, D. Lgs n. 267/2000.
- è stata trasmessa al Prefetto con lettera n. in data (art 135, 2° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Pellegrino Antonio

Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 267/2000).
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Pellegrino Antonio
