



*Comune di Fauglia*

*Provincia di Pisa*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 21

Data 22.03.2011

### ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

**OGGETTO: PROGRAMMA DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE AZIENDA AGRICOLA MACELLONI ALDO, CON VALENZA DI PIANO ATTUATIVO AI SENSI DEL VIGENTE R.U. - APPROVAZIONE.**

L'anno **duemilaundici** addi **ventidue** del mese di **marzo** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze consiliari del Comune, alla prima convocazione, in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale :

1 - CARLI CARLO	P
2 - PETRINI FULVIA	P
3 - ROSSI CIRANO MAURIZIO	P
4 - MACCHIA SERGIO	P
5 - CORSINI ROBERTO	P
6 - BANI MARCELLO	P
7 - MAZZANTI MARA	P
8 - PERRONE MARINA BRUNA	P
9 - POLITI CLAUDIO	P
10 - GIACHETTI FRANCA	A
11 - CECCANTI CARLO	P
12 - GIAMPAOLI FABRIZIO	P
13 - MONACO ANTONIO	P
14 - FROLI RICCARDO	A
15 - FRANCHINI FEDERICO	P
16 - ROSSI ALBERTO	P
17 - LOMBARDO ANTONIO	P

Totale presenti **15**

Totale assenti **2**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

Assiste alla seduta l'assessore extraconsiliare **LIPPI dott.ssa Romina**

Presiede il Sig. **Carlo Carli**- SINDACO.

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **.Dott. Fabrizio Petruzzi**

Delibera di C.C. n. 21 del 22.03.2011

**P A R E R I**

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO TECNICO  
F.to Dr. Arch. Tognoni**

---

**IL RAGIONIERE  
F.to Dr.ssa Ciato**

---

**OGGETTO: Programma di miglioramento agricolo ambientale azienda agricola Macelloni Aldo, con valenza di Piano attuativo ai sensi del vigente Regolamento Urbanistico**

**- APPROVAZIONE -**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 26 del 27.07.2003 è stato approvato il Piano Strutturale del Comune di Fauglia, pubblicato sul BURT n. 45 del 05.11.2003;
- con deliberazione consiliare n. 45 del 15.12.2005 è stato approvato il Regolamento Urbanistico del Comune di Fauglia, pubblicato sul BURT n. 9 del 01.03.2006;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 70 del 30.11.2010 è stato adottato, ai sensi dell' Art. 69 della L.R. 1/2005 e s.m.i., il Programma di miglioramento in oggetto avente valenza di Piano attuativo ai sensi di quanto previsto dal vigente Regolamento Urbanistico, volto al miglioramento dei processi di lavorazione dell'azienda con particolare riferimento al settore vivaistico attraverso la realizzazione dei seguenti interventi:
  - nuovo annesso agricolo destinato in parte per la lavorazione delle barbatelle ed in parte a ricovero attrezzi;
  - tettoia per l'alloggiamento di celle frigo per la conservazione delle barbatelle, posta in adiacenza del sopraccitato annesso agricolo;
  - nuova serra fissa da utilizzare per la coltivazione delle barbatelle;

costituito dai seguenti elaborati conservati agli atti del Settore 2, a firma dell' Ing. Raffaella D' Agata, Geom. Giuseppe Bernardini, Dott. Agr. Alberto Ughi e Dott. Geologo Claudio Nencini, ognuno per le proprie competenze:

- Relazione programmatica P.M.A.A.;
- Relazione tecnico descrittiva con allegata nota integrativa;
- Documentazione fotografica;
- Estrato cartografico di R.U.;
- Tav. 1 Inquadramento catastale e Pianta piano terra;
- Tav. 2 Pianta Piano primo;
- Tav. 3 Prospetti;
- Tav. 4 Ordinamento colturale e sistemazioni ambientali Stato Attuale;
- Tav. 4/A Ordinamento colturale e sistemazioni ambientali Stato di Progetto;
- Tav. 5 Estratti catastali con ordinamento colturale;
- Valutazione integrata;
- Documentazione Geologico-Tecnica;
- Computo metrico estimativo opere di miglioramento ambientale;
- Relazione di Sintesi alla Valutazione integrata (predisposta dall' Ufficio)
- Schema di atto unilaterale d'obbligo (predisposto dall' Ufficio);

- in data 04.01.2011 prot. n. 86 , è stato provveduto, ai sensi dell' art. 69 della L.R. 1/2005 e s.m.i., ad inviare alla Provincia di Pisa, l'atto di adozione ed i relativi allegati;
- ai sensi e per gli effetti del 3° comma dell'art. 17 della L.R. 1/2005 e s.m.i., il suddetto atto completo dei suoi allegati, è stato depositato a libera visione del pubblico presso l' Ufficio Tecnico del Comune, per la durata di 45 consecutivi dalla data di pubblicazione sul BURT n. 2 del 12.01.2011 dell'avviso di adozione, durante i quali chiunque aveva facoltà di presentare osservazioni;
- Il termine per la presentazione delle osservazioni scadeva il 25.02.2011;
- entro il termine di cui sopra non sono pervenute osservazioni;

Visto:

- la relazione del Responsabile del Procedimento allegata al presente atto sotto la lett. "A" per costituirne parte integrante e sostanziale, con la quale viene espresso parere favorevole affinché il Programma di miglioramento agricolo ambientale con valenza di piano attuativo possa essere sottoposte all'esame del Consiglio per l'approvazione definitiva;
- la Legge Regionale 1/2005 e s.m.i., in particolare l'art. 69 "Approvazione dei Piani attuativi";
- l'allegato parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica del presente atto espresso dal Responsabile del Settore 2 ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

Omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 in quanto dallo stesso non derivano impegni di spesa o diminuzione di entrata.

Con il seguente risultato della votazione:

PRESENTI	N. 15
VOTI FAVOREVOLI	N. 15
VOTI CONTRARI	N. =
ASTENUTI	N. =

### **DELIBERA**

1. Di dare atto che il presente Programma di Miglioramento Agricolo Ambientale avente valenza di Piano Attuativo è conforme agli strumenti urbanistici vigenti.
2. Di approvare sotto il profilo tecnico ed urbanistico il presente Programma di Miglioramento Agricolo Ambientale avente valenza di Piano Attuativo, composto dagli elaborati richiamati in premessa conservati agli atti del Settore 2.

3. Di dare atto che il Programma di Miglioramento Agricolo Ambientale si intende disciplinato dall' Atto unilaterale d' obbligo di cui la L.R. 1/2005 e succ. Regolamento d' Attuazione n. 5/R(D.P.G.R. 09.02.2007 , da redigersi per atto pubblico in conformità allo schema allegato all'atto di adozione, ad avvenuta esecutività della procedura di approvazione.

4. Di dare atto che la procedura di approvazione del presente atto è quella prevista dall'art. 69 della Legge Regionale Toscana 03/01/2005, n.1 e s.m.i. e di incaricare il Responsabile del Settore 2 del rispetto del relativo iter procedurale e dei conseguenti adempimenti.

**Letto, approvato e sottoscritto:**  
**IL PRESIDENTE**  
**Carlo Carli**

---

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
**Fulvia Petrini**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Fabrizio Petruzzi**

---

Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Fabrizio Petruzzi**

---

---

Che la presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA il giorno .....

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma D.Lgs. n. 267/2000)
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma D.Lgs 267/200)

Addì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Fabrizio Petruzzi**

---