



COMUNE DI FAUGLIA

Provincia di Pisa

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 30

Data 05.09.2012

ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: ACCETTAZIONE CESSIONE GRATUITA TERRENI POSTI IN FAUGLIA LOC. CASAFERRI CATASTALMENE INDIVIDUATI AL FOGLIO 16 PARTICELLE 445 E 335

L'anno **duemiladodici** addi **cinque** del mese di **settembre** alle ore **17,00** nella sala delle adunanze consiliari del Comune, alla prima convocazione, in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale :

1 - CARLI CARLO	P
2 - PETRINI FULVIA	P
3 - ROSSI CIRANO MAURIZIO	P
4 - MACCHIA SERGIO	A
5 - CORSINI ROBERTO	P
6 - BANI MARCELLO	P
7 - MAZZANTI MARA	P
8 - PERRONE MARINA BRUNA	P
9 - POLITI CLAUDIO	P
10 - GIACHETTI FRANCA	P
11 - CECCANTI CARLO	P
12 - GIAMPAOLI FABRIZIO	P
13 - MASSEI ANGELO	P
14 - FROLI RICCARDO	A
15 - FRANCHINI FEDERICO	P
16 - BARDI OLGA	P
17 - LOMBARDO ANTONIO	P

Totale presenti **15**

Totale assenti **2**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

Assiste alla seduta l'assessore extraconsiliare **LIPPI dott.ssa Romina**

Presiede il Sig. **Carlo Carli**- SINDACO.

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **.Dott. Paolo Di Carlo**

Delibera di C.C. n. 30 del 05.09.2012

P A R E R I

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
F.to Dr. Arch. Tognoni**

**IL RAGIONIERE
F.to Dr.ssa Ciato**

OGGETTO: Accettazione cessione gratuita terreno posto in Fauglia loc. Casaferrri catastalmente individuato al Foglio 16 part.ile 445 e 335

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della disponibilità manifestata dai proprietari con lettera prot. n. 4759 del 22.08.2012 e successiva ad integrazione della medesima prot. 4800 del 27.08.2012, di cedere gratuitamente al Comune di Fauglia i terreni posti in Fauglia località Casaferrri, individuato al Catasto Terreni del Comune di Fauglia al Foglio di mappa 16 particelle 445 e 335 rispettivamente di superficie catastale di 805 e 505 mq., urbanisticamente individuati dalla variante al Regolamento Urbanistico adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 16.05.2012 ancora in itinere, come ambito AQ destinato ad attrezzature pubbliche dell' U.T.O.E. Fauglia;

Ritenuto per l' Amministrazione Comunale, detta operazione particolarmente conveniente, in quanto consentirà di avere nella propria disponibilità terreni su cui poter eventualmente realizzare interventi relativi al potenziamento dei servizi scolastici esistenti nel centro di Fauglia, evitando la procedura di espropriazione e la conseguente corresponsione delle dovute indennità, anche alla luce di quanto previsto dalla L.R. 18.02.2005, n. 30, art. 15 "Misure compensative nei casi di cessione volontaria";

Ritenuto pertanto dover esprimersi in merito alla manifestazione di volontà formalizzata con lettera prot. n. 4759 del 22.08.2012 e successiva ad integrazione della medesima prot. 4800 del 27.08.2012, nel senso di accogliere le volontà dei cedenti e, conseguentemente, accettare la cessione gratuita dell'area, individuato al Catasto Terreni del Comune di Fauglia al Foglio di mappa 16 particelle 445 e 335 rispettivamente di superficie catastale di 805 e 505 mq., rimanendo sottointeso che comunque, la presente cessione non influisce ne subordina in nessun modo la volontà e la possibilità del Consiglio Comunale (nelle more di quanto consentito dalle leggi in materia), di apportare eventuali modifiche alle previsioni del Regolamento Urbanistico adottato con la Delibera richiamata in premessa;

Ritenuto altresì atteso il contenuto di liberalità sottostante la manifestazione di volontà espressa nelle note sopra richiamate, che sia il Comune di Fauglia a doversi far carico delle spese di stipula dell'atto di cessione;

Visto l' art. 42 del D.Lgs 267/2000;

Omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 in quanto dallo stesso non derivano impegni di spesa o diminuzione di entrata;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 espresso dal Responsabile del Settore 2;

con il seguente risultato della votazione:

PRESENTI	N. 15
VOTI FAVOREVOLI	N. 11
VOTI CONTRARI	N. 0
ASTENUTI	N. 4 (Bardi – Lombardo – Franchini – Massei)

DELIBERA

1. Di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. Di accettare la cessione gratuita dell'area, individuato al Catasto Terreni del Comune di Fauglia al Foglio di mappa al Foglio di mappa 16 particelle 445 e 335 rispettivamente di superficie catastale di 805 e 505 mq.;
3. Conferire mandato al Responsabile del Settore 2 per la partecipazione all'atto di cessione, in rappresentanza del Comune di Fauglia, nonché il compimento di ogni altro atto conseguente e necessario all'attuazione di quanto in questa sede deliberato;
4. Di dare atto che il Comune di Fauglia si farà carico delle spese conseguenti l'atto di cessione;
5. Demandare alla Giunta Comunale e/o al Responsabile dell'area Tecnica, anche per quanto indicato al precedente punto 3, l'adozione dei provvedimenti necessari al perfezionamento dell'atto di cessione, ivi inclusa l'individuazione delle risorse finanziarie eventualmente necessarie.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con il seguente risultato della votazione in forma palese :

PRESENTI	N. 15
VOTI FAVOREVOLI	N. 11
VOTI CONTRARI	N. 0
ASTENUTI	N. 4 (Bardi – Lombardo – Franchini – Massei)

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.lgs n. 267/2000.

Delibera di C.C. n. 30 del 05.09.2012

Letto, approvato e sottoscritto:
IL PRESIDENTE
Carlo Carli

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Fulvia Petrini

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Paolo Di Carlo

Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Paolo Di Carlo

Che la presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma D.Lgs. n. 267/2000)
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma D.Lgs 267/200)

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Paolo Di Carlo
