



COMUNE DI FAUGLIA

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.24

02.02.2013

OGGETTO: TARIFFE PER L'ACCESSO TEMPORANEO AI LOCALI COMUNALI DESTINATI AD ATTIVITA' ESPOSITIVE, CONVEGNI, DIBATTITI, PROIEZIONI. APPROVAZIONE

L'anno **duemilatredici** addi **due** del mese di **febbraio** alle ore **11,30** nella sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sotto elencati signori:

CARLI CARLO	SINDACO	P
PETRINI FULVIA	VICESINDACO	P
MACCHIA SERGIO	ASSESSORE	P
ROSSI CIRANO MAURIZIO	ASSESSORE	P
LIPPI ROMINA	ASSESSORE ESTERNO	A

Totale presenti **4**

Totale assenti **1**

Assiste il Segretario Comunale Dott. **Paolo Di Carlo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Carlo Carli** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

P A R E R I P R E V E N T I V I

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
F.to Dott. Bacchiet**

**IL RAGIONIERE
F.to Dott.ssa Ciato**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 106 del 23.12.1997, esecutiva, è stato approvato il "Regolamento per l'accesso all'utilizzazione dell'atrio del Teatro e della Sala Conferenze", il cui articolo 1 testualmente prevede che *"L'utilizzazione dei locali oggetto del presente regolamento è consentita per qualsiasi riunione, conferenza, assemblea indetta dall'Amministrazione Comunale. E' altresì consentita per ogni comunicazione che Sindaco o Assessori vorranno fornire alla cittadinanza e per riunioni, incontri promossi dai gruppi consiliari con una cadenza massima di una riunione al mese"*;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 28.09.2007, esecutiva, è stato approvato il "Regolamento per l'utilizzo della sala consiliare";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 28.02.2011, esecutiva, è stato approvato il "Regolamento sulla concessione di contributi, sovvenzioni, patrocini ed uso di strutture pubbliche. Modifiche", il cui articolo 8 testualmente prevede che: *"Il Comune potrà concedere a persone giuridiche non aventi scopo di lucro e per iniziative non commerciali l'uso gratuito di strutture immobiliari o mobiliari fatte salve le norme dettate per l'utilizzo dell'Atrio del Teatro Comunale e della Sala delle Conferenze di cui alla delibera del Consiglio Comunale n. 106 del 23.12.1997 e successive modifiche ed integrazioni. In tal caso il beneficiario dovrà espressamente indicare, in particolare evidenza e visibilità, sui manifesti, gli inviti, comunicati e quant'altro attenga la pubblica informazione della manifestazione il logo del Comune di Fauglia e la dicitura: "con la collaborazione dell'Amministrazione Comunale". Quando le strutture mobili ed immobili siano in uso a persone fisiche o giuridiche convenzionate con l'Amministrazione Comunale, essa dovrà verificare con il titolare della concessione la disponibilità della struttura, secondo quanto riportato nella stessa convenzione d'uso. Le strutture mobili ed immobili (non convenzionate) possono essere concesse anche a persone fisiche ma esclusivamente per l'organizzazione di manifestazioni legate a momenti particolari della vita della persona e della famiglia (compleanni, matrimoni, comunioni, etc.) e non per altre iniziative ancorché culturali o simili seppur senza fini di lucro. Quanto previsto dal presente articolo non trova applicazione in relazione all'utilizzo del Palazzo Comunale"*;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 10.01.2013, esecutiva, è stato approvato il "Regolamento per l'accesso temporaneo ai locali comunali destinati ad attività espositive, convegni, dibattiti e proiezioni";

Considerato che l'articolo 1 del "Regolamento per l'accesso temporaneo ai locali comunali destinati ad attività espositive, convegni, dibattiti e proiezioni", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 10.01.2013, testualmente prevede che: *"Il presente Regolamento è dettato al fine di disciplinare l'uso temporaneo di ogni locale a disposizione dell'Ente adibito o da adibire anche solo in modo temporaneo ad attività espositive, convegni, dibattiti e proiezioni ed ogni altro uso eventualmente non richiamato dal presente regolamento, da parte di soggetti interni ed esterni all'Ente, fermo restando che le suddette iniziative dovranno rivestire un rilevante interesse pubblico e non essere contrarie all'ordine pubblico ed al buon costume"*.

Reputato pertanto, in base al principio cronologico, che in caso di contrasto tra due norme di pari grado gerarchico e uguale competenza, prevale quella più recente, mentre per il principio di specialità, la *lex specialis* prevale su quella generale;

Ritenuto, per quanto sopra detto, che il “Regolamento per l’accesso temporaneo ai locali comunali destinati ad attività espositive, convegni, dibattiti e proiezioni”, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 10.01.2013, norma a carattere generale, debba considerarsi come prevalente rispetto alla rimanente regolamentazione comunale a carattere generalista disciplinante la medesima materia approvata anteriormente, ed in modo particolare ma non esclusivo con riferimento all’articolo 8 del Regolamento sulla concessione di contributi, sovvenzioni, patrocini ed uso di strutture pubbliche approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 28.02.2011, per quanto concerne la parte disciplinante l’utilizzo di strutture immobili con le medesime finalità indicate dalla nuova regolamentazione in materia, mentre rimane fermo quanto disciplinato con riferimento ai beni mobili ed all’ipotesi in cui le strutture siano in uso a persone fisiche o giuridiche convenzionate;

Ritenuto altresì che debba ancora considerarsi vigente la disposizione di cui all’articolo 1 del Regolamento per l’accesso all’utilizzazione dell’atrio del Teatro e della Sala Conferenze approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 106 del 23.12.1997 *“L’utilizzazione dei locali oggetto del presente regolamento è consentita per qualsiasi riunione, conferenza, assemblea indetta dall’Amministrazione Comunale. E’ altresì consentita per ogni comunicazione che Sindaco o Assessori vorranno fornire alla cittadinanza e per riunioni, incontri promossi dai gruppi consiliari con una cadenza massima di una riunione al mese”*, in quanto normativa da considerarsi come *lex specialis* rispetto a quella sopravvenuta;

Reputato che debba ancora considerarsi vigente il “Regolamento per l’utilizzo della sala consiliare” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 28.09.2007, in quanto normativa da considerarsi come *lex specialis* rispetto a quella sopravvenuta;

Tenuto conto che l’articolo 6 del “Regolamento per l’accesso temporaneo ai locali comunali destinati ad attività espositive, convegni, dibattiti e proiezioni”, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 10.01.2013, prevede che l’utilizzo dei locali da esso disciplinati e per le finalità ivi previste, è concesso *“omissis..... dietro pagamento delle tariffe stabilite in linea generale dalla Giunta Comunale con proprio atto. La Giunta Comunale, con riferimento all’importanza della singola iniziativa, con propria specifica deliberazione in merito, può fissare tariffe minori o l’esenzione dal pagamento rispetto alle tariffe precedentemente stabilite.....omissis... E’ prevista l’esenzione per le iniziative di carattere educativo delle scuole pubbliche e delle scuole non statali paritarie...omissis..”*;

Preso pertanto atto che risulta necessario provvedere all’adeguamento/fissazione del tariffario per l’uso dei locali in oggetto, stabilendo altresì i criteri che sono alla base del tariffario suddetto;

Considerato che la vigente normativa statale in materia elettorale prevede la gratuità dell’uso di sale e locali utilizzati dai partiti e movimenti politici nel corso della campagna elettorale per illustrare i propri programmi e consentire pubblici dibattiti sugli stessi;

Preso atto della facoltà in capo alla Giunta Comunale prevista dal sopra richiamato art. 6 del "Regolamento per l'accesso temporaneo ai locali comunali destinati ad attività espositive, convegni, dibattiti e proiezioni", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 10.01.2013, per le motivazioni ivi previste, di fissare tariffe minori o l'esenzione dal pagamento rispetto a quelle stabilite con la presente deliberazione;

Ritenuto opportuno stabilire i seguenti criteri generali che possono influire attraverso l'applicazione di una percentuale di riduzione/maggiorazione sulla quantificazione concreta delle tariffe di seguito individuate:

Per qualità del richiedente

1. Se il soggetto richiedente è una realtà associativa iscritta all'Albo Comunale delle Associazioni del Comune di Fauglia: riduzione del 50% (-50%) della tariffa applicabile;
2. Se il soggetto richiedente è una realtà associativa non iscritta all'Albo Comunale delle Associazioni del Comune di Fauglia: riduzione del 20% (-20%) della tariffa applicabile;
3. Se il soggetto richiedente è un privato cittadino non risultante iscritto all'anagrafe del Comune di Fauglia, al fine di utilizzare il locale per l'organizzazione di manifestazioni legate a momenti particolari della vita della persona e della famiglia (compleanni, matrimoni, comunioni, etc.): maggiorazione del 100% (+100%) della tariffa applicabile;
4. Se il soggetto richiedente è un privato cittadino risultante iscritto all'anagrafe del Comune di Fauglia, al fine di utilizzare il locale per l'organizzazione di manifestazioni legate a momenti particolari della vita della persona e della famiglia (compleanni, matrimoni, comunioni, etc.): maggiorazione del 20% (+20%) della tariffa applicabile;

Per scopo

5. Se il soggetto richiedente svolge nel periodo di utilizzo dei locali concessi in uso, all'interno degli stessi, attività di lucro o di incameramento di soldi o altre utilità, anche se a finalità non prettamente commerciali (ad esempio attraverso il pagamento di biglietto di ingresso, tessere, materiale, etc): maggiorazione del 50% (+50%) della tariffa applicabile;

Per tempo di utilizzo

6. Se il soggetto richiede l'utilizzo dello spazio esclusivamente per metà giornata o sua frazione (intendendosi alternativamente per una fascia oraria dalle ore 8,00 alle ore 14,00 oppure dalle ore 14,00 alle ore 24,00): riduzione del 50% (-50%) della tariffa applicabile;
7. Se il soggetto richiede l'utilizzo dello spazio per più giorni consecutivi: applicazione della tariffa intera (o ridotta ai sensi del precedente punto 6)) applicabile per i primi due giorni della richiesta e riduzione del 30% (-30%) per i successivi giorni fino ad un massimo di 7 (dal giorno 8° di utilizzo consecutivo dei locali non si applicherà detta riduzione del 30%);

8. se il soggetto richiede l'utilizzo dei locali per uso frequente, non continuativo ma predeterminato già al momento della richiesta (ad esempio una volta a settimana per un determinato periodo di tempo): riduzione del 30% (-30%) della tariffa intera (o ridotta ai sensi del punto 6).

Ritenuto che nell'ipotesi in cui la medesima richiesta rientri nell'applicazione di più di una delle casistiche sopra indicate, si proceda al calcolo della tariffa secondo il seguente criterio: alla tariffa ordinaria si applica preliminarmente la percentuale di riduzione/maggiorazione prevista "Per qualità del richiedente" (punti 1 – 4); alla tariffa risultante si applica l'eventuale percentuale di maggiorazione prevista "Per scopo" (punto 5); all'importo così calcolato si applicano le percentuali di riduzione previste "Per tempo di utilizzo" (punti 6 – 8) (a solo titolo di esempio, nell'ipotesi in cui la richiesta provenga da una realtà associativa iscritta all'Albo Comunale delle Associazioni del Comune di Fauglia, con scopi non lucrativi e l'utilizzo dei locali sia richiesto per uso frequente, non continuativo ma predeterminato già al momento della richiesta stessa, dalle ore 8 alle 14, la riduzione che si applicherà alla tariffa ordinaria sarà del 50% (punto 1), 50% (punto 6), al risultato si applicherà l'ulteriore riduzione del 30% (punto 8).

In ogni caso la tariffa risultante dall'applicazione delle percentuali di riduzione/maggiorazione di cui sopra non potrà risultare inferiore a € 10,00/giorno

Ritenuto che se la tariffa risultante per l'utilizzo dei locali sia predeterminabile in misura superiore ad euro 100,00=, sia necessario versare da parte del richiedente in contanti (fino all'importo permesso dalla legge) all'economista comunale o con versamento presso la tesoreria comunale, a titolo di cauzione ed in modo preventivo rispetto all'effettivo utilizzo dei locali, una somma pari al doppio della tariffa stessa;

Reputato che da parte dei competenti uffici comunali debbano essere fissate forme di controllo in merito alle concrete modalità di utilizzo dei locali ed alla verifica delle condizioni degli stessi a seguito dell'utilizzo da parte del soggetto richiedente;

Ritenuto che, in base ai criteri di valore economico dei differenti immobili determinati dall'Ufficio Tecnico Comunale, criteri individuabili a solo titolo esemplificativo ma non esaustivo, nella vetustà, nello stato di manutenzione, nelle dimensioni e nella localizzazione geografica degli immobili stessi, nelle attrezzature strumentali in essi presenti ed utilizzabili, sia possibile stabilire le seguenti tariffe ordinarie giornaliere per l'utilizzo dei locali di cui al Regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 10.01.2013:

a. Saletta Kienerk	€ 50,00
b. Atrio del Teatro	€ 60,00
c. Sala conferenze Teatro	€ 60,00
d. Atrio e Sala conferenze Teatro	€ 100,00
e. La Lucciola	€ 30,00
f. Biblioteca comunale	€ 40,00
g. Sala Consiliare	€ 50,00
h. Centro Polivalente Fauglia	€ 40,00

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi del D.Lgs. n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente espressi da parte dei presenti:

D E L I B E R A

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di stabilire le seguenti tariffe ordinarie giornaliere per l'utilizzo dei locali di cui al Regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 10.01.2013:

a. Saletta Kienerk	€ 50,00
b. Atrio del Teatro	€ 60,00
c. Sala conferenze Teatro	€ 60,00
d. Atrio e Sala conferenze Teatro	€ 100,00
e. La Lucciola	€ 30,00
f. Biblioteca comunale	€ 40,00
g. Sala Consiliare	€ 50,00
h. Centro Polivalente Fauglia	€ 40,00

3. Di dare atto che, con riferimento ad eventuali altre sale/spazi non direttamente individuate dalla presente deliberazione, la competenza ad individuare la tariffa concreta è demandata all'Ufficio Tecnico Comunale
4. di stabilire che rispetto alle tariffe sopra indicate si applichino le maggiorazioni/riduzioni stabilite nei casi di cui in premessa;
5. di dichiarare con separata unanime votazione la presente delibera immediatamente eseguibile.

**Letto, approvato e sottoscritto:
IL PRESIDENTE
Carlo Carli**

**L'ASSESSORE ANZIANO
Fulvia Petrini**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Carlo Di Paolo**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni successivi dal e vi rimarrà fino al
- è stata comunicata con lettera n.in data ai signori Capi Gruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, D. Lgs n. 267/2000.
- è stata trasmessa al Prefetto con lettera n. in data (art 135, 2° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Paolo Di Carlo**

Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 267/2000).
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Carlo Di Paolo**
