



## COMUNE DI FAUGLIA

*Provincia di Pisa*

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.66

11.05.2013

**OGGETTO: COSTITUZIONE DI SERVITÙ A FAVORE DEL COMUNE DI FAUGLIA SU AREE CATASTALMENTE INDIVIDUATE AL FOGLIO DI MAPPA 5 PARTICELLE 480 - 582 - 477- 579 - CONFERIMENTO MANDATO AL RESPONSABILE DEL SETTORE 2 DI INTERVENIRE ALLA STIPULA.**

L'anno **duemilatredici** addi **undici** del mese di **maggio** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sotto elencati signori:

CARLI CARLO	SINDACO	P
PETRINI FULVIA	VICESINDACO	P
MACCHIA SERGIO	ASSESSORE	P
ROSSI CIRANO MAURIZIO	ASSESSORE	P
LIPPI ROMINA	ASSESSORE ESTERNO	P

Totale presenti **5**

Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale Dott. **Paolo Di Carlo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Carlo Carli** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**P A R E R I P R E V E N T I V I**

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO TECNICO  
F.to Dott. Arch. Tognoni**

---

**IL RAGIONIERE**

**F.to Dott.ssa Ciato**

---

Oggetto: Costituzione di servitù a favore del Comune di Fauglia su aree catastalmente individuate al Foglio di mappa n. 5 part.lla 480-582-477-579 – Conferimento mandato al Responsabile del Settore 2 di intervenire alla stipula.

### **La Giunta Comunale**

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 31 del 05/09/2012 con la quale è stata autorizzata la cessione gratuita dell'area posta in Valtriano individuata al catasto terreni al Foglio di mappa n. 5 particella 601, urbanisticamente classificata dal vigente R.U. come nuovo ambito di trasformazione residenziale dell' UTOE Valtriano contraddistinto con la sigla ATR 06 destinata ad edilizia residenziale pubblica;

Dato atto che con atto stipulato dal Notaio Brugnoli di Livorno in data 07/05//2013 si è concretizzata la cessione gratuita dell'area come sopra individuata;

Considerato che detto terreno a breve sarà interessato dalla costruzione di fabbricato per tre alloggi di edilizia residenziale pubblica come da progetto presentato da APES in data 18/04/2012 prot. n. 2011 e che per garantire la necessaria funzionalità dello stesso intervento, si rende necessario costituire previo atto pubblico, specifica servitù a favore del Comune di Fauglia sugli adiacenti terreni di proprietà della Soc. Fauglia Fondiaria Srl contraddistinti al catasto terreni al Foglio di mappa n. 5 part.lla 480-582-477 e 579, costituenti parte della viabilità di accesso al comparto residenziale di recente costruzione individuato dal vigente R.U. Con la sigla ATR 01 e facente parte del complesso delle opere di urbanizzazione che la proprietà dovrà cedere al Comune nel rispetto della Convenzione Urbanistica rep. n. 91 del 11/12/2007;

Ritenuto pertanto necessario individuare specifica professionalità che intervenga all'atto di costituzione della servitù come sopra specificata in rappresentanza del Comune di Fauglia;

Visto l'allegato parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica del presente atto espresso dal responsabile del Settore 2 ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

Omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto dallo stesso non derivano impegni di spesa o diminuzione di entrata;

Ad unanimità di voti legalmente espressi

### **DELIBERA**

1. di conferire mandato al Responsabile del Settore 2 per la partecipazione all'atto di costituzione della servitù, in rappresentanza del Comune di Fauglia, nonché il compimento di ogni altro atto conseguente e necessario all'attuazione di quanto in questa sede deliberato;
2. che ai sensi dell' art. 126 del D.Lgs.267/00 il presente atto non è soggetto a controllo e che

diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 134 dello stesso decreto legislativo, trascorsi 10 gg. dalla sua pubblicazione all' albo pretorio;

3. di dichiarare con separata unanime votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell' art. 134 del D.Lgs. 267/00.

**Letto, approvato e sottoscritto:  
IL PRESIDENTE  
Carlo Carli**

---

**L'ASSESSORE ANZIANO  
Fulvia Petrini**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Carlo Di Paolo**

---

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di'ufficio**

**ATTESTA**

**Che la presente deliberazione:**

- è affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni successivi dal ..... e vi rimarrà fino al .....
- è stata comunicata con lettera n. ....in data ..... ai signori Capi Gruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, D. Lgs n. 267/2000.
- è stata trasmessa al Prefetto con lettera n. .... in data ..... ( art 135, 2° comma, D. Lgs 267/2000).

**Fauglia, li .....**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Paolo Di Carlo**

---

**Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno .....**

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 267/2000).
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs 267/2000).

**Fauglia, li .....**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Carlo Di Paolo**

---