



## COMUNE DI FAUGLIA

*Provincia di Pisa*

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.73

09.06.2012

**OGGETTO: ART. 14 D.L N. 55/83 CONVERTITO NELLA LEGGE N. 131/83. VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI A RESIDENZA, AD ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE DI CUI ALLA LEGGE 18.04.1962, N. 167 E SUCCESSIVE MODIFICHE, 22.10.1971 N. 865 E 05.08.1978 N. 457. DETERMINAZIONE PREZZI DI CESSIONE PER L'ANNO 2012.**

L'anno **duemiladodici** addi **nove** del mese di **giugno** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sotto elencati signori:

CARLI CARLO	SINDACO	P
PETRINI FULVIA	VICESINDACO	P
MACCHIA SERGIO	ASSESSORE	P
ROSSI CIRANO MAURIZIO	ASSESSORE	P
LIPPI ROMINA	ASSESSORE ESTERNO	A

Totale presenti **4**

Totale assenti **1**

Assiste il Segretario Comunale Dott. **Paolo Di Carlo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Carlo Carli** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**P A R E R I P R E V E N T I V I**

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO TECNICO  
F.to Dott. Arch. Tognoni**

---

**IL RAGIONIERE  
F.to Dott.ssa Ciato**

---

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario di questo Comune,

**ATTESTA**

l'esistenza della copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa da assumere con il presente atto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott.ssa A. Ciato**

---

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto l'art.14 del D.L. 55/83 convertito nella legge 26.04.1983 n.131, con il quale si dispone che annualmente i Comuni provvedano con propria deliberazione da adottarsi prima dell'approvazione del bilancio a:

- verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della legge 18.04.1962 n.167, 22.10.1971 n.865 e 05.08.1978 n.457 che potranno essere cedute, in proprietà o diritto di superficie;
- stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato,

visto in proposito la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 08.06.2012 che si unisce in copia al presente atto quale parte integrante e sostanziale del medesimo, con la quale si trasmette l'elenco delle aree e dei fabbricati di cui sopra;

tenuto conto del parere favorevole espresso sulla proposta di delibera ai sensi del 1° comma dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 dal Responsabile del Servizio proponente e dal Responsabile del Servizio Economico – Finanziario;

a voti unanimi legalmente espressi

## **DELIBERA**

- di approvare la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale che si unisce in copia alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto, dalla quale non risultano aree o fabbricati di proprietà comunale da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie;
- di dichiarare, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, l'immediata eseguibilità della presente delibera.

Settore 2

LL.PP. – Manutenzioni

Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Alla Giunta Comunale**

SEDE

**OGGETTO: art. 14 D.L. 55/83 convertito nella legge 131/83 - verifica quantità e qualità aree e fabbricati da destinarsi a residenza, ad attività produttive e terziarie di cui alla legge 18.04.1962 n.167 e successive modifiche, 22 ottobre 1971, n. 865 , e 5 agosto 1978, n. 457.  
Determinazione prezzi di cessione per l'anno 2012**

Ai sensi dell'art. 14 del D.L. 55/83 convertito nella legge 26.04.1983 n.131, in base al quale i Comuni provvedono annualmente, con deliberazione di Consiglio Comunale, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n.167/62, n.865/71 e n.457/78, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, questo ufficio ha accertato che per l'anno 2012 non vi sono aree o fabbricati aventi i suddetti requisiti.

***Fauglia, lì 08.06.2012***

**Il Tecnico Istruttore  
geom. Daniele Ceccanti**

**Il Responsabile Settore  
Gestione del Territorio  
arch Andrea Tognoni**

**Letto, approvato e sottoscritto:**  
**IL PRESIDENTE**  
**Carlo Carli**

---

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
**Fulvia Petrini**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Carlo Di Paolo**

---

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di'ufficio**

**ATTESTA**

**Che la presente deliberazione:**

- è affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni successivi dal ..... e vi rimarrà fino al .....
- è stata comunicata con lettera n. ....in data ..... ai signori Capi Gruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, D. Lgs n. 267/2000.
- è stata trasmessa al Prefetto con lettera n. .... in data ..... ( art 135, 2° comma, D. Lgs 267/2000).

**Fauglia, li .....**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Paolo Di Carlo

---

**Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno .....**

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 267/2000).
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs 267/2000).

**Fauglia, li .....**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Carlo Di Paolo

---

---