



COMUNE DI FAUGLIA

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.113

29.08.2013

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI TERRENI DI PROPRIETÀ COMUNALE

L'anno **duemilatredici** addi **ventinove** del mese di **agosto** alle ore **18,00** nella sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sotto elencati signori:

CARLI CARLO	SINDACO	P
PETRINI FULVIA	VICESINDACO	A
MACCHIA SERGIO	ASSESSORE	P
ROSSI CIRANO MAURIZIO	ASSESSORE	A
LIPPI ROMINA	ASSESSORE ESTERNO	P

Totale presenti **3**

Totale assenti **2**

Assiste il Segretario Comunale Dott. **Paolo Di Carlo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Carlo Carli** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

P A R E R I P R E V E N T I V I

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
F.to Arch. Tognoni**

**IL RAGIONIERE
F.to Dott.ssa Ciato**

Delibera di G.C. n. 113 del 29.08.2013

Oggetto: Concessione in comodato d'uso gratuito terreni di proprietà comunale.

La Giunta Comunale

Vista la richiesta in data 01/08/2013 prot. n. 4071, con la quale il Sig. Francesco D'Auria residente in Fauglia via Bocci n. 26, ha espresso la propria disponibilità alla gestione, previo sottoscrizione di comodato d'uso gratuito, di terreni di proprietà comunale ubicati in Fauglia prospicienti via Pontita attigui a terreni di sua proprietà, allo scopo di procedere ad effettuare su detti terreni interventi di pulizia della vegetazione spontanea, sistemazione e manutenzione assicurando il mantenimento in buono stato di decoro di dette aree;

Considerato che è intenzione di questa Amministrazione, in funzione dell'utilità di detta attività, finalizzata alla cura ed alla conservazione in buono stato di decoro di un'area a margine dell'abitato di Fauglia, rendersi disponibile a concedere in uso gratuito al richiedente Sig. Francesco D'Auria come sopra identificato, i terreni di sua proprietà e più precisamente i terreni posti in Fauglia, via Pontita, contraddistinti al catasto terreni di questo Comune al Foglio di mappa 29 particelle 330, 334, 155, 252 e 331 oggetto di richiesta;

Ritenuto opportuno procedere alla concessione dei terreni come sopra individuati mediante comodato d'uso gratuito della durata di anni 5, esclusivamente per lo svolgimento di attività finalizzate alla manutenzione e cura dell'area per la sua conservazione in buono stato di decoro e fruibilità, fermo restando la permanenza piena ed assoluta dell'utilizzo pubblico e ai fini pubblici del patrimonio comunale, senza che al concessionario derivi alcun diritto e aspettativa di disponibilità esclusiva delle richiamate aree ed a condizione che qualsiasi intervento oltre la manutenzione ordinaria dell'area debba essere preventivamente concordato e autorizzato dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Visto l'allegato parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica del presente atto espresso dal responsabile del Settore 2 ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

Omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto dallo stesso non derivano impegni di spesa o diminuzione di entrata;

Ad unanimità di voti legalmente espressi

DELIBERA

1. di concedere al Sig. Francesco D'Auria residente in Fauglia via Bocci n. 26 in comodato d'uso gratuito per la durata di anni 5, i terreni di proprietà comunale posti in Fauglia via Pontita, individuati al Catasto Terreni di questo Comune al Foglio di mappa n. 29 particelle 330, 334, 155, 252 e 331 da utilizzare esclusivamente per lo svolgimento di attività finalizzate alla manutenzione e cura dell'area per la sua conservazione in buono stato di decoro e fruibilità, fermo restando la permanenza piena ed assoluta dell'utilizzo pubblico e ai

fini pubblici del patrimonio comunale, senza che al concessionario derivi alcun diritto e aspettativa di disponibilità esclusiva dei richiamati terreni ed a condizione che qualsiasi intervento oltre la manutenzione ordinaria dell'area debba essere preventivamente concordato e autorizzato dall' Ufficio Tecnico Comunale;

2. di stabilire che le spese di registrazione del contratto di comodato d'uso gratuito saranno a carico del concessionario;
3. di dare mandato al Responsabile del Settore 2 di adottare tutti gli atti necessari al perfezionamento del presente provvedimento;
4. che ai sensi dell' art. 126 del D.Lgs. 267/00 il presente atto non è soggetto a controllo e che diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 134 dello stesso decreto legislativo, trascorsi 10 gg. dalla sua pubblicazione all' albo pretorio;
5. di dichiarare con separata unanime votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell' art. 134 del D.Lgs. 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Carlo Carli

L'ASSESSORE ANZIANO

Sergio Macchia

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Carlo Di Paolo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni successivi dal e vi rimarrà fino al
- è stata comunicata con lettera n.in data ai signori Capi Gruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, D. Lgs n. 267/2000.
- è stata trasmessa al Prefetto con lettera n. in data (art 135, 2° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Paolo Di Carlo

Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 267/2000).
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Paolo Di Carlo
