



COMUNE DI FAUGLIA

Provincia di Pisa

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N.133

10.12.2011

**OGGETTO: SOCIETÀ PARTECIPATA COMUNALE CERBAIE SPA.
RISOLUZIONE CONVENZIONE REP. N. 12/1998 DI
AFFIDAMENTO S.I. PROCEDIMENTO EX ART. 11 NOMINA
PERITO ED ESPERTI.**

L'anno **duemilaundici** addi **dieci** del mese di **dicembre** alle ore **12,30** nella sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sotto elencati signori:

CARLI CARLO	SINDACO	P
PETRINI FULVIA	VICESINDACO	A
MACCHIA SERGIO	ASSESSORE	P
ROSSI CIRANO MAURIZIO	ASSESSORE	P
LIPPI ROMINA	ASSESSORE ESTERNO	P

Totale presenti **4**

Totale assenti **1**

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Dott. Fabrizio Petruzzi** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Carlo Carli** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

P A R E R I P R E V E N T I V I

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
F.to Dott. F. Petruzzi**

**IL RAGIONIERE
F.to Dott.ssa Ciato**

OGGETTO: Società partecipata Comunale CERBAIE SPA. RISOLUZIONE CONVENZIONE REP.N. 12/1998 di affidamento S.I.I. PROCEDIMENTO EX ART. 11. NOMINA perito ed esperti

La Giunta Comunale

Premesso che

- il Comune di Fauglia è socio della società "Cerbaie" spa, operante nei servizi idrici con sede in Pontedera, alla via Molise nr. 1, codice fiscale e numero d'iscrizione nel registro delle imprese nr. 00371820507, capitale sociale € 16.634.820, con una quota di partecipazione pari al 0,48%;

- tale partecipazione deriva dall'adesione del Comune di Fauglia con D.C.C. n. 4 del 31.01.1998 all'"Azienda Speciale Cerbaie" costituita tra i Comuni del Basso Valdarno per la gestione unitaria dei servizi idrici;

- in forza di tale adesione, con convenzione rep. n. 12 stipulata in data 04 marzo 1998, l'amministrazione affidava all'azienda suddetta la gestione dei propri servizi idrici mediante concessione in uso degli impianti (di acquedotto, fognatura e depurazione) di proprietà comunale;

- per l'effetto, a far data dal 01.01.2002 la gestione del servizio idrico integrato è stata affidata dall'A.A.T.O. n. 2 "Basso Valdarno" ad altra società, con conseguente estinzione del rapporto convenzionale con la società Cerbaie;

- l'estinzione del rapporto convenzionale ha determinato la necessità di regolare i rapporti tra questa amministrazione e la società Cerbaie per gli "impianti" da questa realizzati nel periodo 1998-2001;

- l'art. 11 della soprarichiamata convenzione rep.n. 12/1998 prevede che: *"1. Alla data di scadenza della presente convenzione, in caso di recesso anticipato o di riscatto il Comune rientrerà in possesso degli impianti preesistenti alla convenzione stessa senza corresponsione alcuna a titolo di indennizzo. 2. Gli impianti e le apparecchiature installati in aggiunta a quelli di cui sopra saranno riscattati dal Comune al prezzo valutato a stima secondo il valore industriale del momento, intendendosi per valore industriale l'insieme dei costi necessari per ricostruire un impianto uguale a quello che di rileva, meno il valore del deperimento, assumendo come vita dell'impianto quello corrispondente all'ammortamento fiscale. Dal valore suddetto sarà detratto ogni eventuale contributo incassato dalla ASC. 3. La stima sarà eseguita in contraddittorio da un perito nominato dal Comune e da uno nominato dalla ASC. In caso di disaccordo tra le parti, la stima sarà demandata al Collegio Arbitrale previsto dall'art. 24 del R.D. 15.10.1925 n. 2578;*
- nel corso dell'anno 2002 la società Cerbaie spa ebbe ad avanzare una prima proposta di definizione dei rapporti patrimoniali pendenti;

Vista la nota del 22.12.2008 con la quale la società Cerbaie spa: a) manifesta la volontà di procedere alla definizione dei rapporti conseguenti alla risoluzione della convenzione mediante attivazione del procedimento di cui all'art. 11 della convenzione rep .n. 12/1998; b) intende ottenere il pagamento della somma spettante ai sensi dell'art. 11, indicando in € 814.687 il valore degli impianti di cui chiede il rimborso; c) si riserva di determinare il valore della quota a carico del Comune di Fauglia a fronte degli investimenti sovracomunali; d) nomina come esperto l'ing. L. Lisanti;

Ritenuto che la predetta pretesa economica non possa essere accolta in quanto l'elencazione degli interventi comunicati da Cerbaie S.p.A. nella nota sopra indicata e suppostamente da questa

effettuati comprende opere con pieno ristoro delle spese all'epoca sostenute, realizzate al di fuori del territorio comunale e comunque unilateralmente determinate al di fuori del procedimento in contraddittorio previsto dall'art. 11 comma 3 della Convenzione rep. n.12 del 1998;

Dato atto e ricordato che il Comune di Fauglia ebbe già a evidenziare le incongruenze dell'elenco delle opere assertivamente e suppostamente realizzate da Cerbaie S.p.A. con nota prot. n. 1154 del 13.02.2002;

Considerato dunque che si rende necessario procedere alla stima delle suddette opere in contraddittorio in applicazione dell'art. 11 della richiamata convenzione;

- individuato nell' arch. Andrea Tognoni, Responsabile del Settore n. II il “perito” di cui all'art. 11 comma 3 e la dr.ssa Antonella Ciato, responsabile del Settore Economico Finanziario l'esperto per i profili più strettamente economico finanziari;

Ritenuto necessario che il coordinamento e la supervisione del procedimento di cui all'art. 11 della convenzione rep.n. 12/1998 siano affidati al Segretario Generale,

Precisato che in ogni caso tutti gli eventuali pagamenti dovuti dal Comune a favore di Cerbaie dovranno essere compensati con i crediti liquidi ed esigibili vantati dal Comune stesso;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Acquisito il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 espresso dal segretario comunale;

Ad unanimità di voti legalmente espressi

DELIBERA

1. Esercitare il diritto di riscatto per gli impianti realizzati da Cerbaie spa nella sua qualità di gestore del si.i. nel periodo 1998-2001, aderendo al procedimento di stima in contraddittorio del valore degli impianti realizzati da Cerbaie spa nel periodo 1998-2001 regolato dall'art. 11 della convenzione rep n. 12/1998;
2. Contestare, per le ragioni indicate in premessa, sia l'entità delle opere che l'importo determinato unilateralmente da Cerbaie spa con la nota del 06.02.2002 prot. n. 402/SG10 e del 22.12.2008;
3. Precisare che in sede di definizione dei rapporti patrimoniali non possa prescindersi dal criterio dell'ubicazione territoriale degli impianti e che pertanto, la stima debba necessariamente essere circoscritta a quelli di nuova realizzazione sul territorio comunale;
4. Individuare nell' arch. Andrea Tognoni il perito che dovrà eseguire la stima del valore degli impianti realizzati.
5. Affidare alla dr.ssa Antonella Ciato il compito di coadiuvare il perito nominato ai sensi del precedente punto n. 4 per i profili economici, finanziari e fiscali della stima;
6. Affidare al Segretario Generale la supervisione ed il coordinamento del procedimento di cui all'art. 11 della convenzione rep .n. 12/1998;
7. Trasmettere la presente deliberazione alla società Cerbaie spa;

**Letto, approvato e sottoscritto:
IL PRESIDENTE
Carlo Carli**

**L'ASSESSORE ANZIANO
ROSSI CIRANO MAURIZIO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabrizio Petruzzi**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni successivi dal e vi rimarrà fino al
- è stata comunicata con lettera n.in data ai signori Capi Gruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, D. Lgs n. 267/2000.
- è stata trasmessa al Prefetto con lettera n. in data (art 135, 2° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabrizio Petruzzi**

Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 267/2000).
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabrizio Petruzzi**
