



**COMUNE DI FAUGLIA**

*Provincia di Pisa*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N.134

21.09.2013

**OGGETTO: CONVENZIONE PER L'USO DEI LOCALI DELLA PALESTRA  
DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE PER CORSI DI TAI CHI CHUAN -  
APPROVAZIONE**

L'anno **duemilatredici** addi **ventuno** del mese di **settembre** alle ore **9,30** nella sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sotto elencati signori:

CARLI CARLO	SINDACO	P
PETRINI FULVIA	VICESINDACO	P
MACCHIA SERGIO	ASSESSORE	P
ROSSI CIRANO MAURIZIO	ASSESSORE	P
LIPPI ROMINA	ASSESSORE ESTERNO	P

Totale presenti **5**

Totale assenti **0**

Assiste il Vice Segretario Comunale **Dott.ssa Antonella Ciato** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Carlo Carli** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**P A R E R I P R E V E N T I V I**

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO TECNICO  
F.to Dott. Bacchiet**

---

**IL RAGIONIERE  
F.to Dott.ssa Ciato**

---

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato lo Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28 febbraio 2002, in particolare l'art. 5, nel quale sono indicate le finalità del Comune di Fauglia e nel quale si precisa che nell'assolvimento delle funzioni e dei compiti di rilevanza sociale il Comune favorisce la partecipazione delle famiglie, delle associazioni e delle comunità esistenti nel territorio comunale;

Dato atto che questa Amministrazione Comunale intende valorizzare ed agevolare le iniziative culturali, sportive, associative e ricreative che le associazioni e i cittadini periodicamente organizzano sull'intero territorio del Comune;

Premesso che con nota prot. 4412 del 23.08.2013 in atti, il Sig. Luca Liperini, residente a Fauglia ha chiesto il permesso di utilizzare i locali della palestra della ex scuola elementare per svolgere un corso di Tai Chi Chuan;

Considerato che tale tipo di pratica, che i cinesi chiamano "arte di lunga vita" è una disciplina costituita da movimenti lenti e favorisce sia la circolazione energetica, che lo scioglimento delle articolazioni portando ad un benessere mentale;

Ritenuto pertanto di poter procedere alla stipula di apposita convenzione, secondo lo schema utilizzato negli anni passati, qui allegato;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi del D.Lgs. n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente espressi :

### DELIBERA

- di concedere l'uso dei locali della palestra della ex scuola elementare al Sig. **Luca Liperini** residente a Fauglia in Via Vallebbaia, 2 per il corso di cui in premessa;
- di approvare la convenzione qui allegata disciplinante i rapporti tra il Sig. Luca Liperini e l'Amministrazione Comunale;
- di autorizzare ed incaricare il Responsabile del Settore 3 alla relativa sottoscrizione;
- di dichiarare con separata unanime votazione la presente delibera immediatamente eseguibile.

**CONVENZIONE PER L'USO DI LOCALI DELLA PALESTRA  
DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE  
PER CORSI DI TAI CHI CHUN**

---

L'anno 2013 e questo giorno \_\_\_\_\_ in una sala del Palazzo Comunale di Fauglia

**TRA**

Il Comune di Fauglia (P.I.00389450503) in nome e per conto del quale interviene il dott. MASSIMILIANO BACCHIET, nato Cascina il 20.02.1969, in qualità di Responsabile del Settore 3, all'uopo autorizzata con deliberazione di G.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**E**

Il Sig. LUCA LIPARINI, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a Fauglia in Via Vallebbiaia, 2 (C.F. \_\_\_\_\_)

**CONSIDERATO CHE**

- il Sig. Luca Viperini ha richiesto con nota prot. 4412 del 23.08.2013, in atti di poter utilizzare i locali della palestra adiacente le ex scuole elementari per potervi svolgere dei corsi di Tai Chi Chuan;
- negli anni passati era già stati dati in uso tali locali per svolgervi corsi di ginnastica anche per gli adulti;
- l'Istituto Comprensivo ha concesso il proprio parere favorevole all'uso di tali locali;
- si rende opportuno disciplinare l'uso di suddetti locali in maniera compatibile con gli altri servizi pubblici a cui gli stessi sono destinati;

**CIO' PREMESSO**

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE :**

## **Art. 1**

Il dott. Massimiliano Bacchiet, nella qualifica di Responsabile del Settore 3 ed in nome e per conto del Comune ed in esecuzione della deliberazione suindicata, concede al Sig. Luca Liperini l'utilizzazione dei locali adibiti a palestra comunale con relativi spogliatoi per lo svolgimento esclusivo dei corsi di Tai Chi Chuan.

## **Art. 2**

L'utilizzazione dei locali avverrà per 2 giorni alla settimana previa comunicazione da parte del sig. Liperini, compatibilmente con l'utilizzo della struttura ad oggi in essere, iniziando dal mese di Ottobre 2013 e fino al 30 Giugno 2013

## **Art. 3**

La presente convenzione potrà essere rinnovata tacitamente di anno in anno. Il rapporto si interrompe solo dietro comunicazione di una parte all'altra con almeno un mese di anticipo salvo quanto previsto all'art. 8 della presente convenzione.

## **Art. 4**

Il sig. Luca Liperini si impegna per sé ed i propri utenti ad utilizzare i locali in maniera corretta e tenendo conto della destinazione pubblica del bene ed assumendosi ogni responsabilità relativamente alla presenza degli arredi già collocati nella palestra, che non dovranno essere spostati e comunque, se necessario, essere ricollocati al loro posto al termine dell'attività.

La stessa si obbliga a stipulare idonea polizza assicurativa a copertura dei danni provocati alla struttura scolastica ed agli arredi presenti, che tenga indenne l'Amministrazione dalla responsabilità derivante da qualsiasi uso non appropriato delle strutture e degli spazi.

## **Art. 5**

Il Sig. Liperini si assume l'onere di effettuare le adeguate pulizie dei locali e degli spogliatoi da effettuarsi improrogabilmente al termine di ogni sessione di utilizzo degli stessi in maniera tale da permettere il regolare svolgimento dell'attività scolastica nel mattino successivo. Allo stesso modo dovrà mantenere in buono stato il percorso d'accesso attraverso il cancello dell'Istituto Comprensivo e la porzione di giardino interessata.

## **Art.6**

A rimborso delle spese generali che graveranno sull'Amministrazione, il Sig. Luca Liperini provvederà a corrispondere un rimborso mensile pari ad € 50,00 (cinquanta), da liquidarsi mensilmente, relativamente ai soli mesi di utilizzo dei locali e a partire dal mese di Gennaio 2014, tenendo conto che i primi tre mesi si intendono per l'Ente di promozione sportiva culturale a completo carico dell'Ente stesso in applicazione all'art. 5 dello Statuto Comunale.

#### **Art. 7**

Il Sig. Liperini dovrà consentire l'ingresso degli utenti e dei loro accompagnatori esclusivamente attraverso il cancello dell'Istituto Comprensivo e dovrà adottare tutte le cautele necessarie per evitare interferenza con i lavori di sistemazione del giardino quando questi verranno effettuati.

#### **Art. 8**

L'Amministrazione può richiedere per esigenze di straordinaria pubblica necessità documentate l'utilizzazione dei locali concessi con sospensione del servizio che vi viene svolto.

#### **Art. 9**

I rapporti economici e fiscali con l'utenza saranno gestiti direttamente dall'assegnatario ed esulano l'amministrazione Comunale da ogni responsabilità

#### **Art. 10**

Le parti della presente convenzione si impegnano a ritrovarsi periodicamente al fine di valutare il buon andamento delle attività disciplinate dal presente atto.

#### **Art. 11**

Per quanto non espressamente previsto dalla presente convenzione si fa riferimento al codice civile, alle normative legislative e regolamentari vigenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Fauglia, lì \_\_\_\_\_

**SIG. LUCA LIPERINI**

**IL RESPONSABILE SETTORE 3**

**Dott. Massimiliano Bacchiet**

**Letto, approvato e sottoscritto:**  
**IL PRESIDENTE**  
**Carlo Carli**

---

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
**Fulvia Petrini**

---

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa Antonella Ciato**

---

**Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di'ufficio**

**ATTESTA**

**Che la presente deliberazione:**

- è affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni successivi dal ..... e vi rimarrà fino al .....
- è stata comunicata con lettera n. ....in data ..... ai signori Capi Gruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, D. Lgs n. 267/2000.
- è stata trasmessa al Prefetto con lettera n. .... in data ..... ( art 135, 2° comma, D. Lgs 267/2000).

**Fauglia, li .....**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

**Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno .....**

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 267/2000).
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs 267/2000).

**Fauglia, li .....**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Paolo Di Carlo

---