

ORIGINALE



COMUNE DI FAUGLIA

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.148

24.11.2012

OGGETTO: LOCAZIONE AMBULATORIO VALTRIANO

L'anno **duemiladodici** addi **ventiquattro** del mese di **novembre** alle ore **11,00** nella sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sotto elencati signori:

CARLI CARLO	SINDACO	P
PETRINI FULVIA	VICESINDACO	P
MACCHIA SERGIO	ASSESSORE	P
ROSSI CIRANO MAURIZIO	ASSESSORE	P
LIPPI ROMINA	ASSESSORE ESTERNO	P

Totale presenti **5**

Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale Dott. **Paolo Di Carlo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Carlo Carli** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

P A R E R I P R E V E N T I V I

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
F.to Dott. Arch. Tognoni**

**IL RAGIONIERE
F.to Dott.ssa Ciato**

Delibera di G.C. n. 148 del 24.11.2012

Oggetto: canone di locazione per lo svolgimento di attività ambulatoriali su locali di proprietà comunale posti in Valtriano.

La Giunta Comunale

- Premesso che il Comune è proprietario di un immobile posto in Valtriano, via Valtriano n. 66, identificato al Catasto Urbano del Comune di Fauglia al Fg. 3, mapp. 113 sub.2, di cui alcuni locali risultano concessi ad oggi in disponibilità di fatto alla Dott.ssa Martini ove svolge attività ambulatoriale;
- Considerato che è intenzione di questa Amministrazione rendersi disponibile a concedere in uso detti locali per lo svolgimento di attività ambulatoriali alla medesima Dottoressa e nell'occasione procedere alla formalizzazione del titolo di disponibilità degli stessi locali previo stipula di un contratto di locazione;
- Atteso che per la formalizzazione del suddetto contratto si debba stabilire un ragionevole canone di locazione;
- Tenuto conto che:

- la Dott.ssa Martini svolge attività ambulatoriale in detti locali saltuariamente, più precisamente una volta la settimana per poche ore;

- che comunque è interesse dell' Amministrazione comunale, mantenere il servizio sanitario ambulatoriale ancorchè saltuario, a servizio dei cittadini della frazione di Valtriano;

- Ritenuto opportuno per quanto sopra e tenuto conto altresì della valenza sociale insita alle prestazioni professionali rese a servizio della collettività dal medico richiamato in premessa, procedere alla determinazione di un canone simbolico di €. 50,00 al mese;
- Acquisito il parere di regolarità tecnica sul presente provvedimento espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Settore 2;
- Omesso il parere di regolarità contabile in quanto dal presente provvedimento non derivano impegni di spesa o diminuzioni di entrata;

Con votazione unanime resa ai sensi di Legge

delibera

- di stabilire in €. 50,00/mensili il canone di locazione per lo svolgimento di attività medico-ambulatoriali nei locali di proprietà comunale siti in Valtriano n.c. 66 come meglio identificati in premessa, di cui tener conto nella stipula del contratto di affitto;
- conferire esplicito mandato al Responsabile del Settore 2 per la stipula del contratto di locazione;
- che ai sensi dell'art. 126 del D.Lgs.267/00 il presente atto non è soggetto a controllo e che diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 134 dello stesso decreto legislativo, trascorsi 10 gg. dalla sua pubblicazione all' albo pretorio;
- di dichiarare con separata unanime votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell' art. 134 del D.Lgs. 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Carlo Carli

L'ASSESSORE ANZIANO

Fulvia Petrini

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Carlo Di Paolo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni successivi dal e vi rimarrà fino al
- è stata comunicata con lettera n.in data ai signori Capi Gruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, D. Lgs n. 267/2000.
- è stata trasmessa al Prefetto con lettera n. in data (art 135, 2° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Paolo Di Carlo

Che la presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 267/2000).
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs 267/2000).

Fauglia, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Carlo Di Paolo
